

**„Helyi adottságokhoz, erőforrásokhoz illeszkedő térségi gazdaságfejlesztés”
keretében „Helyi vállalkozások fejlesztése, új szolgáltatási paletták
kialakítása, versenyképességük növelése” célterületre benyújtott nyertes
pályázat megvalósításához kapcsolódó szakmai anyag**

Vállalkozás általános bemutatása

Alexov Milán közel három évtizede dolgozik a mezőgazdaságban, 2008. március 26. óta egyéni vállalkozóként. A végzett tevékenységek a növénytermesztés és az állattenyésztés területére is kiterjednek. A saját és bérelt földterületeken termesztett növények: kukorica, repce, napraforgó, búza, cukorrépa, szalastakarmányok. A tenyésztett állatok: tejhasznú szarvasmarha, sertés. A gazdaságban foglalkoztatottak száma: 6 fő.

A vállalkozás fő és egyéb tevékenységei: tejhasznú szarvasmarha, bivaly tenyésztése; állattenyésztési szolgáltatás; egyéb, nem évelő növény termesztése m.n.s.; gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes, olajos mag termesztése m.n.s.; növénytermesztési szolgáltatás m.n.s.; tejtermék gyártása.

Új Magyarország Vidékfejlesztési Program – IV. tengely LEADER

Elnyert támogatás megvalósításának bemutatása

A vállalkozás 2011. októberében támogatási kérelmet nyújtott be a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület által meghirdetett „Helyi vállalkozások fejlesztése, új szolgáltatási paletták kialakítása, versenyképességük növelése” megnevezésű célterületre. A támogatási kérelem 2012. májusában pozitív elbírálást kapott, a vállalkozás 10.000.000,- Ft fejlesztési forrást nyert az üzem épület megépítésére. A támogatás intenzitása 60 %-os. A fejlesztés megvalósításának helyszíne: Lórév, 041/67 helyrajzi szám. A teljes beruházási

költsége bruttó 25.000.000,- Ft. I. ütemben létrehozásra került egy olyan termékfeldolgozó épület, amely II. ütemű eszközfejlesztés keretében alkalmassá válik arra, hogy helyi tej feldolgozás és tejtermék előállítás realizálódjon benne. A tejhasznú szarvasmarhák tenyésztése által termelődött nyers tej feldolgozása a cél, valamint kiskereskedelmi célú értékesítése, akár a térség településeinek élelmiszerboltjaiban, akár a későbbiek saját üzlet keretein belül történő értékesítésre. Cél, hogy teljesen tájjellegű, helyi termékek kerüljenek forgalomba. A projektben kialakításra került termékfeldolgozó üzemcsarnok hasznos alapterülete: 227,57 m².

A termékfeldolgozás keretében előállított termékek:

- tej (0,5 literes, 1 literes és 2 literes palackozással)
- tejföl
- túró
- kefir
- natúr joghurt
- ízesített (gyümölcs) joghurtok (eredeti gyümölcsökkel, 100 % természetes alapanyagból)
- ivójoghurtok (natúr és gyümölcsös)



A fejlesztés eredményeképpen 2 új munkahely került kialakításra, 4 munkahely megtartásra. A fejlesztéssel Alexov Milán egyéni vállalkozó célja a helyi foglalkoztatottság növelése, a kedvező piaci pozíció megtartása, a versenyképesség további növekedése, a megrendelők körének növelése, a helyi szolgáltatások körének bővülése, a helyi termékek előállítás és népszerűsítése.

További fejlesztési célkitűzések: az állattartó telep korszerűsítése (trágyatároló és silótároló építése; fedett karámok kialakítása; telep teljes területén térfigyelő kamerarendszer kiépítése; tejtermékek előállításának technológiai fejlesztése; szántóföldi műveléshez, vetéshez és betakarításhoz szükséges gépek beszerzése), tejtermékek előállításához kapcsolódó technológiai fejlesztések.



Pályázat megvalósítását követően elérendő eredmények:

- Meglévő munkahelyek megtartása, újak létesítése.
- Versenyképesség növelése az új üzemcsarnokban kialakításra kerülő tejtermeléssel.
- Jelenlegi termékpaletta szélesítése, új termékkör bevezetése.
- Magasabb színvonalon és termékkínálattal történő munkavégzés eredményeként az árbevétel folyamatos növekedése.



Alexov Milán egyéni vállalkozó működéséhez kapcsolódó marketing eszközök:

- ❖ Termékpolitika (A vállalkozás termékkínálatát a térségi, régiós és országos piaci igényeihez igazítja. Rendszeres felmérést végez vevői, megrendelői körében. A vevők / megrendelők igényei szerint alakítja ki szolgáltatásait, valamint fejleszti a meglévőket.)
- ❖ Árpolitika (Termékek árának meghatározása. Az ármeghatározásnál figyelembe vett tényezők: állandó és változó költségek, a vásárló erő – fizetőképes kereslet jelenléte, az elvárt nyereség kalkulálása. Versenytársak által kínált termékek árainak, árváltozásainak nyomon

követése. Nyílt napok szervezése, amelyek keretében bemutatásra kerül az üzem, valamint a termékek és kóstolásra is lehetőség nyílik.)

- ❖ **Értékesítési politika** (Értékesítési hálózat kialakítása. A potenciális megrendelőkkel személyes kapcsolatfelvétel. A vállalkozás által megbízott értékesítő rendszeres kapcsolattartása a vevőkkel, megrendelőkkel. Termékkatalógusok terjesztése, internetes felületeken hirdetések. Saját védjegy és arculat kialakítása.)
- ❖ **Reklámpolitika** (Termékekről a vevők, megrendelők folyamatos tájékoztatása. Új termékek bevezetéséről előzetesen információk. Szolgáltatás katalógusok, akciós újságok / szórólapok, saját honlap.)



Alexov Milán egyéni vállalkozó működéséhez kapcsolódó kommunikációs eszközök:

- ❖ Projektet és a céget bemutató rendezvény (nyílt nap – 2014. május 10-én került megtartásra).
- ❖ Saját honlap.
- ❖ Helyi és térségi újságokban a lakosság tájékoztatása a megvalósult projektről, reklámhirdetések a termékekről.
- ❖ Termékkatalógus megjelentetése. Akciós újságok, szórólapok megjelentetése és terjesztése.
- ❖ Vállalkozást és a mezőgazdasági tevékenységet bemutató kiadványok megjelentetése.
- ❖ Környező településeken megjelenő havi lapokban, valamint a térségi havilapokban a termékekről / akciós termékekről reklám hirdetés megjelentetése.
- ❖ Új termékek bevezetésekor nyílt napok szervezése a megrendelők részére.
- ❖ Helyi rendezvényeken bemutató pavilon, vállalkozást bemutató kiállítás, szórólapok, kiadványok.
- ❖ Országos szakmai lapokban a vállalkozás és az előállított termékek bemutatása. A megvalósított fejlesztés bemutatása. Idegen nyelvű kiadványok készítése (angol / német / szerb) – külföldi partnerkapcsolatok kialakítás érdekében. Export lehetősége.



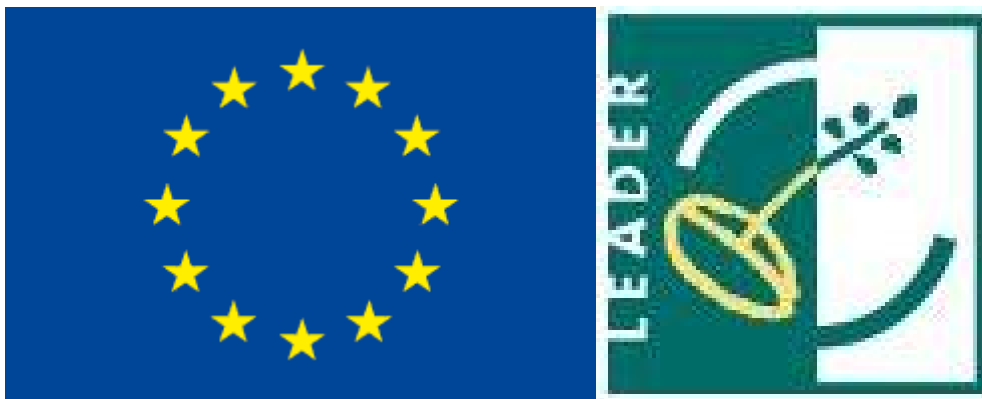
Alexov Milán egyéni vállalkozó társadalmi szerepvállalása:

- ❖ helyi civil szervezetek támogatása (Nemzetiségi Hagyományőrző Kulturális Egyesület, Alapítvány Lórév Községért Közalapítvány)
- ❖ helyi közrend és közbiztonság fenntartásának támogatása
- ❖ helyi rendezvények támogatása (Szerb kulturális és színházi napok)
- ❖ szakmai gyakorlatát töltő szakmunkás tanulók és főiskolai hallgatók számára gyakorlati hely biztosítása
- ❖ munkavállalók számára egyéni igényekhez igazodó, rugalmas munkarend, családbarát munkahely

Készítette: Alexov Milán egyéni vállalkozó (2309 Lórév, Kossuth L. u. 105.)

Lórév, 2014-05-19

Alexov Milán
egyéni vállalkozó



Termékfeldolgozó épület (üzemcsarnok)

Kedvezményezett: Alexov Milán, egyéni vállalkozó
2309 Lórév, Kossuth L. u. 105.

Kivitelezés ideje: 2012. 12. 01. – 2014. 01. 31.



DARÁNYI IGNÁC TERV

Az Európai Unió és Magyarország Kormánya által nyújtott
támogatás összege:

10.000.000 Ft

Kivitelező: KONZOL-ÉP Kft. 2318 Szigetszentmárton, Nyárfa u. 13.

Műszaki ellenőr: 4-Fal Kft. (Váradi Zoltán Gábor)



Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap:
a vidéki területekbe beruházó Európa



Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap:
a vidéki területekben beruházó Európa