

# SZAKMAI ANYAG

LEADER 2013-ban nyújtandó támogatáshoz

## Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület A1 intézkedése

Támogatási határozat azonosító: 1624610910

Készítette:  
MEROMINETT Kft.  
2400 Dunaújváros  
2014. október

## 1. MEROMINETT Kft. bemutatása

A MEROMONETT Kft. dunaújvárosi székhellyel, de a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület kezdeményezett Nagykarácsony településen telephellyel bejegyzett gazdasági társaság. A település az egyesület dunaújvárosi kistérség területén



található, besorolását tekintve község és hátrányos helyzetű besorolású, mert a munkalehetőségek és a szolgáltató egységek hiánya miatt egy előregedő és nem fejlődő területről beszélhetünk. A gazdasági társaság célkitűzései között szerepel az, hogy a település életében egy meghatározó gazdasági szereplővé nője ki magát, segítse a településen élő emberek munkáját. A cél, hogy a településen lévő Mikulás falva projekt kiegészítő szolgáltatója tudjon lenni a vállalkozásunk. Ezen elképzeléssel



kapcsolatosan a Kft. jövőjét tovább gondolva úgy értékeltük a tavalyi évet, hogy érdemes lenne fejleszteni és bővíteni a szolgáltatási körünket annak érdekében, hogy a településre látogató vendégek, de főként a gyermekek akikért igazából a téli időszakban kialakított

programok indulnak teljes ellátást tudjanak igénybe venni a játszóházon keresztül, a mikulás meglátogatásával és a meleg étkeztetés és a büfés szolgáltatással egybekötve. A Kft. induló vállalkozásnak minősül.

## **2. A pályázat keretében megvalósított fejlesztések bemutatása**

A tervezett fejlesztési elképzelésünkkel egy olyan jelenleg kihasználatlan létesítményt kívánunk felújítani, mely régen TSZ irodaként és melegkonyhaként üzemelt. A rendszerváltást követően és a helyi TSZ hanyatlása végett az épület egy része eladásra került, melyet a Kft. megvásárolt abból a célból, hogy a felújítását követően egy úgynevezett melegkonyha és büfé üzemeltetésére alkalmas létesítmény válhasson belőle. Ez abból a célból került ötlet szinten megálmodásra első körben, mert a településen már több mint egy évtizede működik a Mikulás falu elnevezésű program sorozat, mely egészen október végétől következő év januárjáig várja a látogató vendégeket és gyermek sereget. Az éves látogatottság ebben az időszakban 15-20 ezer fő között mozog, viszont a helyi szolgáltatási kör igen szűkös gyakorlatilag hiányos. Nincs mód és lehetőség jelenleg a településen melegkonyha éttermi kiszolgálás vagy büfés kiszolgálás igénybevételére, ezt a hiányosságot szeretné a Kft. orvosolni és egy olyan lehetőséget nyújtani a települése látogató vendégei számára, mely az éttermi vendéglátást elő tudja segíteni.



## A pályázatban szerepeltetett munkafolyamatok

- Az épület alapterülete, mely felújításra kerül 499,52 m<sup>2</sup>
- Az épület külső homlokzatának teljes felújítása és nyílászáróinak cseréje.
- Az épület megközelítését szolgáló térkő burkolat kialakítása.
- Az épület hátsó udvari részének teljes tereprendezése.
- Az épület vagyonvédelmi rendszerrel való felszerelése.
- Az épületen belül a nagy rendezvény terem felújítása burkolattal való ellátása.
- Az épületen belül a melegkonyhas kiszolgáló rész kialakítása, festése, berendezésekkel való felszerelése.

A felújítást és az átalakítást követően az épület alkalmassá válik arra, hogy Nagykarácsony településre látogató szülők és gyermekeik megfelelő módon tudjanak étkezni és a szabadidejüket hasznosan eltölteni. Az épület kihasználtságára egész évben számítunk, hiszen a nagy rendezvény terem kialakításával és felújításával szintén egy hiányzó lehetőséget tudunk pótolni, mivel egy olyan rendezvény terem kerül kialakításra, mely alkalmassá válhat esküvők, nagyobb és különböző rendezvények lebonyolítására.

## A fejlesztéssel elérendő eredmények:

- Munkahelyteremtés minimum 1 fő alkalmazottal
- Helyi és térségi munkaerőhelyzetének javítása, hiszen Nagykarácsony település hátrányos helyzetű település is egyben



A piacon egy hiánypótló szolgáltatás kerülne kialakításra, mely versenyképesség szempontjából a cég bevételeit kedvezően tudná befolyásolni.

A fejlesztés társadalmi hatásai:

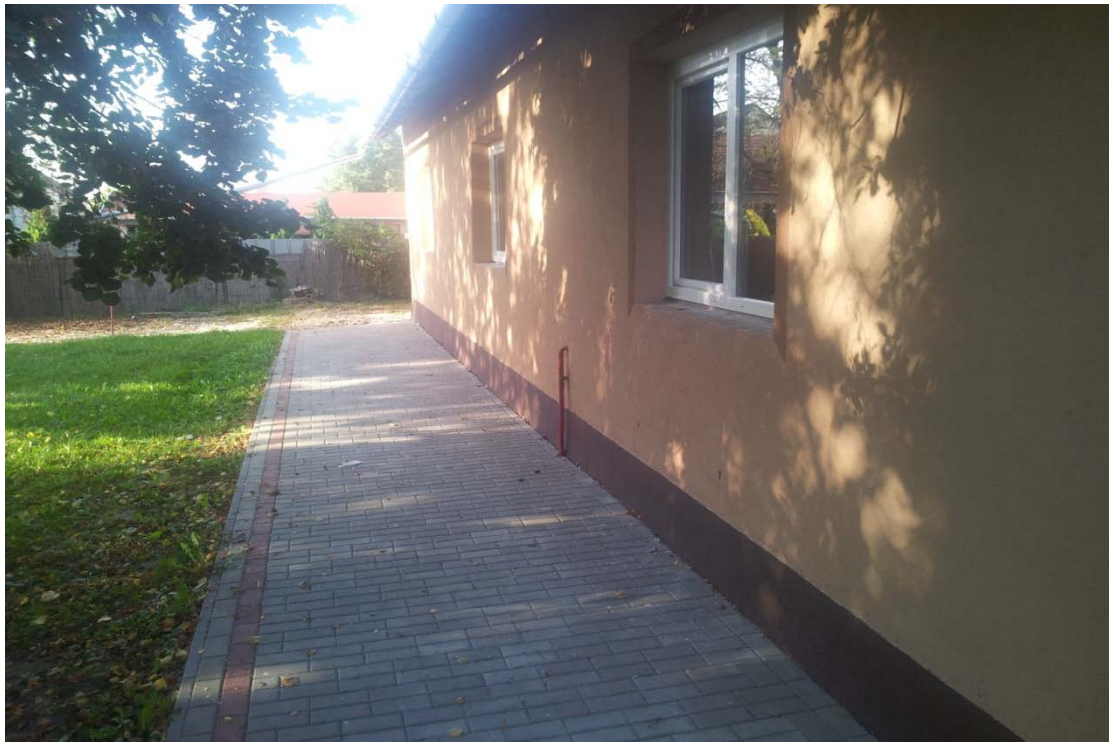
A MEROMINETT Kft. együttműködési megállapodás keretében közös szórólapot kíván kiadni a Nagykarácsony Gyermeksportjáért Alapítvánnyal, mely Nagykarácsony település életében egy igen meghatározó civil szervezet, aki a fiatal tehetséges gyermekeket tanítja és oktatja a sport és mozgás szeretetére. A Kft. életében ilyen szinten a társadalmi szerepvállalás közvetlen módon megvalósulhat, a későbbiekben a viszont támogatást szeretne nyújtani az Alapítvány működéséhez is.

Közvetett társadalmi hatásként említhető, hogy a cég rendezvény szervezési tevékenységet is fog folytatni a beruházás megvalósítását követően, melyet mindenki igénybe tud venni korra, nemre és hovatartozás megkötése nélkül, így szélesebb társadalmi rétegekhez is el tud jutni a Kft. tevékenysége.



A fejlesztés várható gazdasági hatásai:

A tervezett fejlesztés közvetlen gazdasági hatásaként helyben munkahelyteremtés tud megvalósulni, melynek közvetett hatásaként a településen élő család/családok megélhetése válik biztosítottá. A kialakított új szolgáltatással a Kft. bevételei növekedhetnek kb. 10-15 % -kal. A településen más cégek és vállalkozások is tudnak profitálni az új éttermi szolgáltatás kialakításából, hiszen ha több látogató érkezik a településre több más jellegű szolgáltatást (ugráló vár, játszóház, kézműves ház) is igénybe tudnak venni, így egymásra építhető termékkínálattal lehet megjeleníteni a piacon. Közvetett hatásként említhető így hogy más cégek és vállalkozások is bevételhez tudnak jutni a saját fejlesztési elképzelésünk megvalósítás végett.





A fejlesztés környezetre gyakorolt hatása:

A fejlesztési elképzelés alkalmával a felújítás során a közvetlenül felhasznált anyagok minőségi tanúsítványi rendszerekkel rendelkeznek, melyek megfelelnek az EU-ban előírt szabványi követelményeknek, így a káros anyag kibocsájtás a felújítás során az értékkel egyenlő. A felújítás során keletkezett hulladékok a megfelelő lerakóhelyre kerülnek elhelyezésre.

A Nagykarcsony településen a szennyvízhálózat sajnos még nincs kiépítve, így a településen élő lakosság saját maga gondoskodik a keletkezett szennyvízelhelyezésről, természetesen megfelelő tároló hely áll rendelkezésre, melyet az igényekhez mérten ürítünk is a megfelelő szakemberek segítségével ezzel sem terhelve a környezetünket és az élővilágunkat.

A Kft. tevékenységének a környezetre közvetett negatív hatása nincs.



A pályázat szakmai felelőse:

A pályázat megvalósításában közreműködő személy maga az ügyvezető, illetve segítségképpen a projektmenedzselés részét az ügyvezető férje segíti majd, hiszen Ő már részt vett LEADER-es pályázatok megvalósításában és szakmai segítséget tud nyújtani a pályázat lebonyolításánál, az elszámolásoknál, és a működtetésnél is abban az esetben, ha a projekt elképzelést a Helyi Bíráló Bizottság támogatja.

Az ügyvezető szakmai tapasztalatai pénzügyi területen relevánsak több évtizedes pénzügyi területen szerzett munkatapasztalattal a háttérben a pénzügyi elszámolások és számlázások megfelelősége koordinálható így a megvalósítás folyamatánál.



A pályázat finanszírozási ütemterve a következő képpen alakult:

A projektet saját önerőből kívánjuk megfinanszírozni úgy, hogy három elszámolási időszakot tervezünk és a megkapott támogatást szeretnénk



visszaforogni a projekt következı fázisaiba majd. A támogatás első lehívását természetesen pozitív döntés esetében már 2013. december 31-ig meg kívánjuk valósítani, de ez attól is függ, hogy a támogatási határozat kézhezvétele mikorra tehető, mi úgy számolunk, hogy 2013 szeptemberében már lehet az eredményekről tudni. A következı elszámolást 2014 májusáig be tudjuk nyújtani és az utolsó kifizetési kérelmet 2014 októberében kívánjuk benyújtani.

Az üzemeltetési idıszak alatt sőt, természetesen tovább is szeretnénk ezt a tevékenységünket megtartani, illetve más szolgáltatásokkal is kiegészíteni annak érdekében, hogy az idényjellegbıl adódó kihasználatlanságot ki tudjuk küszöbölni, gondolkodunk nyári táboroztatásban is esetlegesen. A fent meghatározott ütemezésünk teljesen úgy alakult, ahogy az a pályázati idıszakban letervezésre került.

A pályázat keretében vállal kötelezettségek:

- Szakmai anyag elkészítése (10 oldal, A/4 méretezéssel), nyilatkozattal biztosította a Kft., hogy a pályázati elképzelés megvalósítását követően egy 10 oldalas szakmai anyagot bocsájt a Mezőföldi Híd Térségfejlesztı Egyesület számára a vállalkozás tevékenységérıl.
- Vidékfejlesztés területén mőködı szakmai szervezeti tagság, az vállalkozás tagságot létesített a Mezőföldi Híd Térségfejlesztı Egyesületnél.
- Mezőföldi Híd Térségfejlesztı Egyesület által szervezett programon való részvétel (2014-ben legalább 2 alkalommal), a vállalkozás nyilatkozatával vállalta a projekt adatlap részeként a

rendezvényeken való részvételt. A rendezvényeken való részvételtől az igazolás kiállításra került.

- Együttműködés közös marketing kialakítására, együttműködési megállapodást kötött a Kft. egy nagykarácsonyi alapítvánnyal a szórólapon a tevékenységek kerülnek bemutatásra mind a két szervezet részéről. A szórólap az egyesülethez is lejuttatásra került.
- Pénzügyi és fenntarthatósági terv készítése, a vállalkozás pénzügyi és fenntarthatósági tervet készített a projekt adatlapjához.

A pályázaton elnyert támogatás 6 827 063 Ft, mely 65 %-os támogatási intenzitást jelentett az Kft. számára.

Nagykarácsony, 2014. október 9.

